

О нас в цифрах

На рынке с **2012** года



Доля на рынке небанковского кредитования под залог недвижимости **5%**



Представлены в **82** городах России



Портфель **92 460 000 Р**

Центральный офис **в Тюмени**



Если должники не платят (уходят в дефолт)?



20% дефолтов от общего объема займов

Продажа залога на торгах **через 4 месяца**



100% возвратных долгов



Генеральный директор
Ренат Бикбулатов

Viber WhatsApp

+ 7 919 932 91 85

r.bikbulatov@kapitol.pro
loans.kapitol.pro

Займы под залог недвижимости

- ▶ **Эффективная ставка** по займам **48% годовых**
- ▶ В залог принимаем только **квартиры**
- ▶ Общая рыночная **стоимость залогов 307 000 000 руб.**
- ▶ **Средний срок** займа **3 года**
- ▶ **Средняя сумма** займа **600 000 руб.**
- ▶ **Размер займа 25-30%** от рыночной стоимости залога
- ▶ Возврат тела в каждом платеже - **аннуитетный график**

На каких условиях работаем с инвесторами?

Депозиты с досрочным снятием по ставке в 2 раза выше банка

Депозит **«Стабильный»**

Ставка **16% годовых** от 500 тыс руб

Без досрочного снятия

Депозит **«Стабильный»**

Ставка **14% годовых** от 300 до 499 тыс руб

Без досрочного снятия

Депозит **«Экспресс»**

Ставка **12% годовых**

С сохранением % при досрочном снятии